

# Gemeindeamt Alkoven

Alte Hauptstraße 40 – 4072 Alkoven  
Pol. Bezirk Eferding O.Ö.

April 2024

## Informationen über freie Wohnungen in der Gemeinde Alkoven:

### **Feldstraße 5/4, 4072 Alkoven (Straßham); Wohnungsgenossenschaft: Familie**

Wohnungsgröße:	94,86 m <sup>2</sup>
Ausstattung:	Vorraum, Bad, WC, Abstellraum, Küche, 4 Zimmer und Loggia Parkplatz
Lage:	1. Stock (kein Lift)
Voraussichtliche Miete:	€ 854,21 (exkl. Heizung)
Baukostenbeitrag:	€ 2.157,91
Mietsicherheit:	€ 404,72
<u>Mitgliedsbeitrag (einmalig):</u>	<u>€ 197,00</u>
Gesamtzahlung:	€ 2.759,63

Einzugstermin vorbehaltlich event. notwendiger Sanierungsmaßnahmen: 01.07.2024

### **Wehrgasse 30/7, 4072 Alkoven (Straßham), Wohnungsgenossenschaft WSG**

Wohnungsgröße:	79,66 m <sup>2</sup>
Ausstattung:	1 Kochnische, 2 Zimmer, 1 Loggia, 2 PKW-Abstellplätze im Freien
Lage:	2. Stock (Lift vorhanden)
Voraussichtliche Miete:	€ 843,96 (inkl. Betriebs- und Heizkosten, Warmwasser)
Mitgliedschaft:	€ 124,53
Baukostenzuschuss:	€ 2.223,82
<u>Mietsicherheit:</u>	<u>€ 850,00</u>
Gesamtzahlung:	€ 3.198,34

Einzugstermin vorbehaltlich event. notwendiger Sanierungsmaßnahmen: 01.07.2024

**(Angaben ohne Gewähr)**

**Informationen betreffend eine Besichtigung dieser Wohnung(en) erhalten Sie unter 07274/8000-17 (Fr.Huemer)**